



# WAIMEA LOGISTIC PARK

**DEVELOPER**  
VON MODERNEN  
LAGER- UND  
PRODUKTIONSFLÄCHEN

## RZEPIN

### INVESTITIONSBESCHREIBUNG

Der Waimea Logistic Park Rzepin ist ein Lager-, Logistik- und Produktionszentrum mit einer geplanten Gesamtbebauungsfläche von etwa 52.000 m<sup>2</sup>. Es umfasst 2 moderne Hallen der Klasse A, die nach den Anforderungen eines modernen Lager- und Logistikmanagements konzipiert sind und an die Bedürfnisse von Vertriebs- und Produktionsunternehmen angepasst werden können.



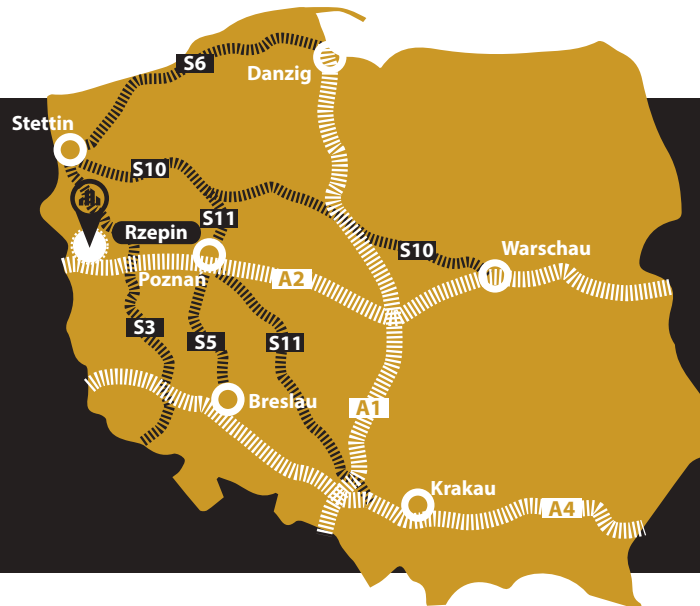
### VORTEILE

- Moderne Oberflächen der Klasse A
- Nähe zur deutsch-polnischen Grenze
- Unmittelbare Nähe der Autobahn A2
- 50 km bis zur Schnellstraße S3, die eine gute Verbindung mit Stettin bietet
- Möglichkeit, den Raum an die individuellen Bedürfnisse der Mieter anzupassen

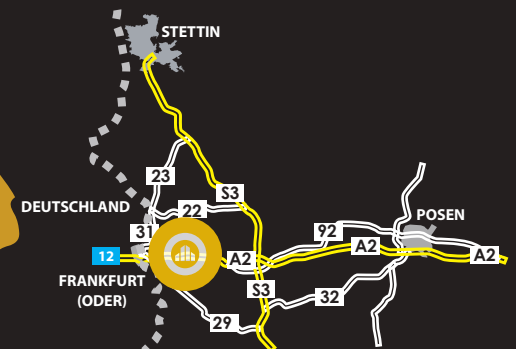


### Entfernung zu den Städten:

Danzig:	480 km
Posen:	150 km
Breslau:	260 km
Warschau:	460 km
Berlin:	120 km
Stettin:	170 km



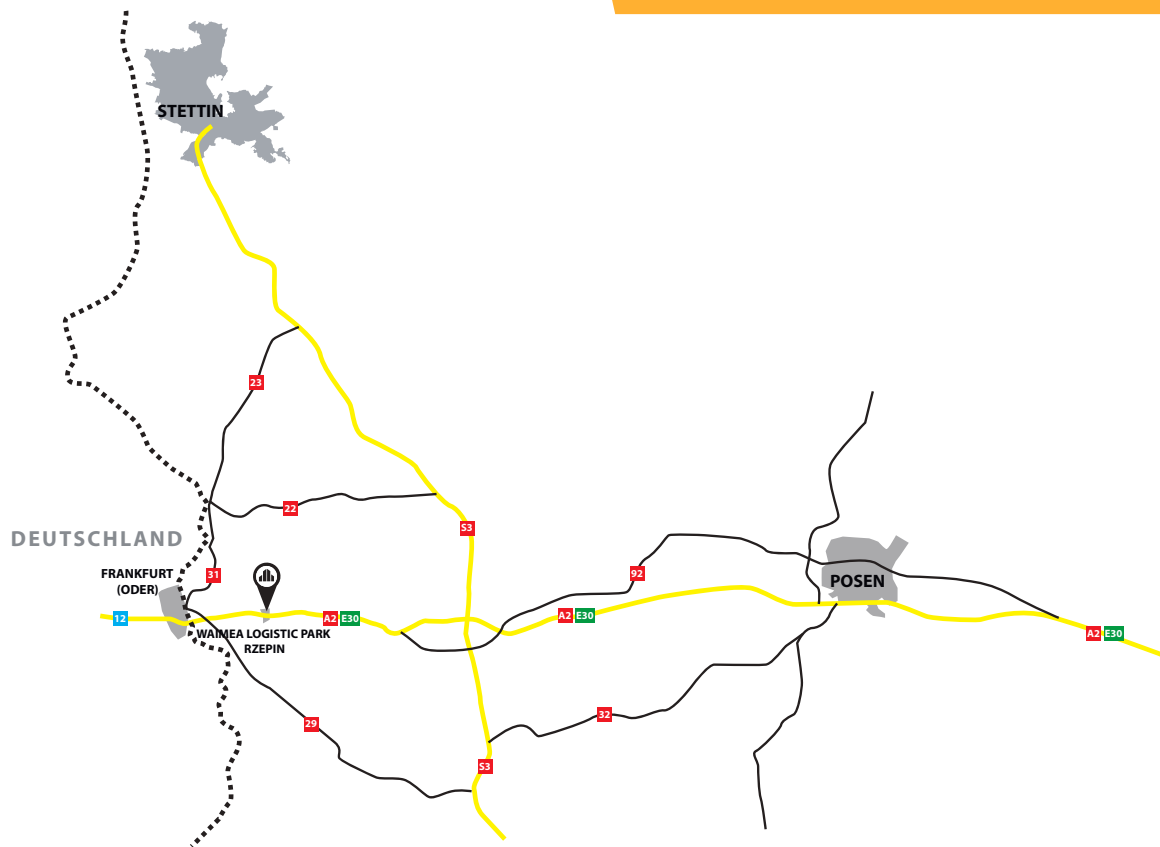
### ENTFERNUNG AUS RZEPIN



## TECHNISCHE SPEZIFIKATION



- Lagerhöhe im Lichte 10 m
- Tragfähigkeit eines staubfreien Fußbodens 5 t/m<sup>2</sup>
- Säulengitter 12 x 22,5 m
- Umlade-Docks mit hydraulischen Rampen
- Eingangstore ab Ebene „0“ (optional)
- Gasheizung
- Brandschutz-System
- Verfügbarkeit von modernen ICT-Lösungen
- Parkgelände eingezäunt und 24 Stunden/7 Tage geschützt
- Große Manövrierbereiche



## ÜBER DIE FIRMA

Die Waimea Holding führt erfolgreich Developer-Projekte in ganz Polen durch. Sie ist auf den Bau von Logistikkomplexen, Cargo-Anlagen und BTS spezialisiert. Die Ausführungen zeichnen sich durch ihren hohen Standard aus und bieten eine reichhaltige Ausstattung. Die langjährige Erfahrung der Waimea Holding auf dem Markt der Gewerbeimmobilien, ein professionelles Team, stabile Position und Präsenz in ganz Polen ermöglichen es uns, optimale Logistikprojekte für unsere Kunden sowohl in Polen als auch im Ausland zu realisieren.

Lager- und Produktionsflächen

Cargo-Terminal, Hangar